

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – КЮСТЕНДИЛ
Мандат 2023 – 2027 г.

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е
№ 1127
прието на заседание на Общински съвет – Кюстендил
проведено на 29.10.2026 г.
Протокол № 40

Относно: Определяне на имоти – частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане за 2027 г.

Мотиви: Кметът на Община Кюстендил е внесъл за разглеждане от Общински съвет - Кюстендил Докладна записка № 61-00-370/23.10.2026 г., с която докладва, че съгласно чл. 9, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС) застроените имоти – публична общинска собственост, подлежат на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения. По силата на чл. 9, ал. 2 от ЗОС общинският съвет определя имотите – частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане.

За 2026 г. Община Кюстендил е застраховала застроените имоти – публична общинска собственост, след проведена процедура по реда на Закона за обществените поръчки, както и имотите – частна общинска собственост, определени за задължително застраховане с Решение № 752 по Протокол № 29 от заседание на Общински съвет – Кюстендил, проведено на 27.11.2025 г.

С оглед необходимостта от защита на общинското имущество и ограничаване на финансовите последици при настъпване на застрахователни събития, предлагам за 2027 г. да бъдат определени за задължително застраховане имотите – частна общинска собственост, включени в приложения списък. Предложените застрахователни рискове са посочени в проекта за решение по-долу, като конкретният обхват на покритието следва да бъде съобразен с условията на застрахователния договор.

Предвид изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с ал. 2 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 9, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 5, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет – Кюстендил

РЕШИ

1. Определя за задължително застраховане за 2027 г. имотите – частна общинска собственост, посочени в приложения списък, който е неразделна част от настоящото решение.

2. Определя застраховането на имотите по т. 1 да включва следните рискове, доколкото са приложими и съгласно условията на застрахователния договор:

- ✓ пожар, включително последиците от гасене; мълния; експлозия и имплозия; удар от пилотирани летателни апарати, както и падащи части и предмети от тях;
- ✓ природни бедствия – буря и ураган; увреждане от падащи клони и дървета; проливен дъжд и наводнение вследствие на природно бедствие;

- ✓ увреждане от тежестта при естествено натрупване на сняг или лед; измръзване/замръзване; падане на лавина; градушка;
- ✓ внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации;
- ✓ авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации;
- ✓ късо съединение и токов удар;
- ✓ свличане и срутване на земни пластове;
- ✓ действие на подпочвени води;
- ✓ земетресение;
- ✓ вандализъм, включително злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия;
- ✓ разходи за разчистване на развалини и останки;
- ✓ разходи за преместване и съхранение на застраховано движимо имущество;
- ✓ счупване на стъкла, витрини, рекламни табели и надписи.

3. Възлага на кмета на Община Кюстендил да предприеме необходимите действия за застраховане на определените по т. 1 имоти за 2027 г., при спазване на приложимите нормативни изисквания.

На основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА, във вр. с чл. 99 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, препис от решението да се изпрати на Областния управител на Област с административен център Кюстендил, Кмета на Община Кюстендил и на Районна прокуратура – Кюстендил за Преглед по реда на общия надзор за законност в седемдневен срок от приемането му.

На основание чл. 22, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 106, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, решението да се обяви на интернет страницата на Общински съвет - Кюстендил в седемдневен срок от приемането му.

Решението може да бъде върнато за ново обсъждане на Общински съвет – Кюстендил по реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в седемдневен срок от получаването му.

Решението подлежи на оспорване пред Административен съд – Кюстендил по реда на АПК и реда на чл. 45, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА.

Настоящето решение е прието на заседание на Общински съвет- Кюстендил, проведено на 29.10.2026 г., Протокол № 40/29.10.2026 г., т. 23 от дневният ред по ДЗ № 61-00-370/23.10.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Кюстендил.

ДИМИТЪР ВЕЛИНОВ
Председател на ОбС-Кюстендил